

Steuervorteil bis zu 1200 € Steuern sparen !

Ein neues Gesetz macht´s möglich

Alle Handwerkerrechnungen für Modernisierungs-, Erhaltungs- oder Renovierungsleistungen, also auch sanierte Dächer, bekommen seit dem 01.01.2009 einen 20% Steuerbonus.

Bei maximal **6000 €** Handwerkerkosten pro Jahr, ergibt sich so ein Vorteil von bis zu **1.200 €** je Haushalt. Die Rechnungen werden einfach bei der jährlichen Einkommenssteuererklärung beim Finanzamt eingereicht. Der Steuerbonus wird dann mit der festgesetzten Einkommensteuer verrechnet.

Voraussetzungen für den Steuerbonus die berücksichtigt werden:

- Handwerksleistungen im Selbstgenutzten Einfamilienhaus oder einer Wohnung (Mieter oder Eigentümer)
- alle Modernisierungs-, Erhaltungs-, und Renovierungsmaßnahmen
- Handwerkerrechnungen mit ausgewiesener Mehrwertsteuer
- Arbeitskosten inklusive der Mehrwertsteuer!
- Zahlungen, die per Kontoauszug oder Überweisungsbeleg nachgewiesen werden
- Leistungen und Zahlungen, die nach dem 31.12.2008 erbracht werden

Nicht begünstigt werden Materialkosten. Diese müssen daher separat auf der Rechnung ausgewiesen werden.

Einen Flyer vom Zentralverband des Deutschen Baugewerbes in der Fassung 2014, können sie hier herunter laden »[Flyer \(download\)](#)»

Ihr Dachdecker-Team
Mähner & Co GmbH